

Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Szentgyörgy utca 75 hsz. 10 em. 1 ajtó sz.		bérleménykód:	504501031
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	55.00 m ²	mellékvízmérő:	van
szobaszám:	2	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Összkomfortos	gázóra:	nincs, átalány
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Távfűtés		
melegvíz ellátás:	Táv hőellátási rendszerből	költségvetés összege:	228607 Ft.
helyiség lista			

Előszoba	1	db	8.16	m ² ,
Fürdőszoba	1	db	2.56	m ² ,
Konyha	1	db	7.59	m ² ,
Lakószoba 1	1	db	18.11	m ² ,
Lakószoba 2	1	db	13.46	m ² ,
Lomkamra	1	db	2.47	m ² ,
WC	1	db	0.80	m ² ,
Zárt erkély	1	db	1.65	m ² ,

A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma: fsz + 10 emelet	
általános állapota:	Panel szerkezetű, karban tartott, lifttel rendelkezik.

A lakás általános állapota

A lakás felújítást igényel.

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendően – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység
Mosogató szekrény cseréje 3 részes	1	db
Mosogató munkapult csere 3 részes	1	db
Mosogató csaptelep cseréje	1	db
Egymedencés bútorba épített mosogató cseréje	1	db
Gáztűzhely cseréje	1	db
Villamos hálózat felülvizsgálata, ÉVE mérési jkv.	1	db
Kulcsmásolás	1	db

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése		
Lakás tisztasági festése, mázolás, hidegburkolás, melegburkolás.		